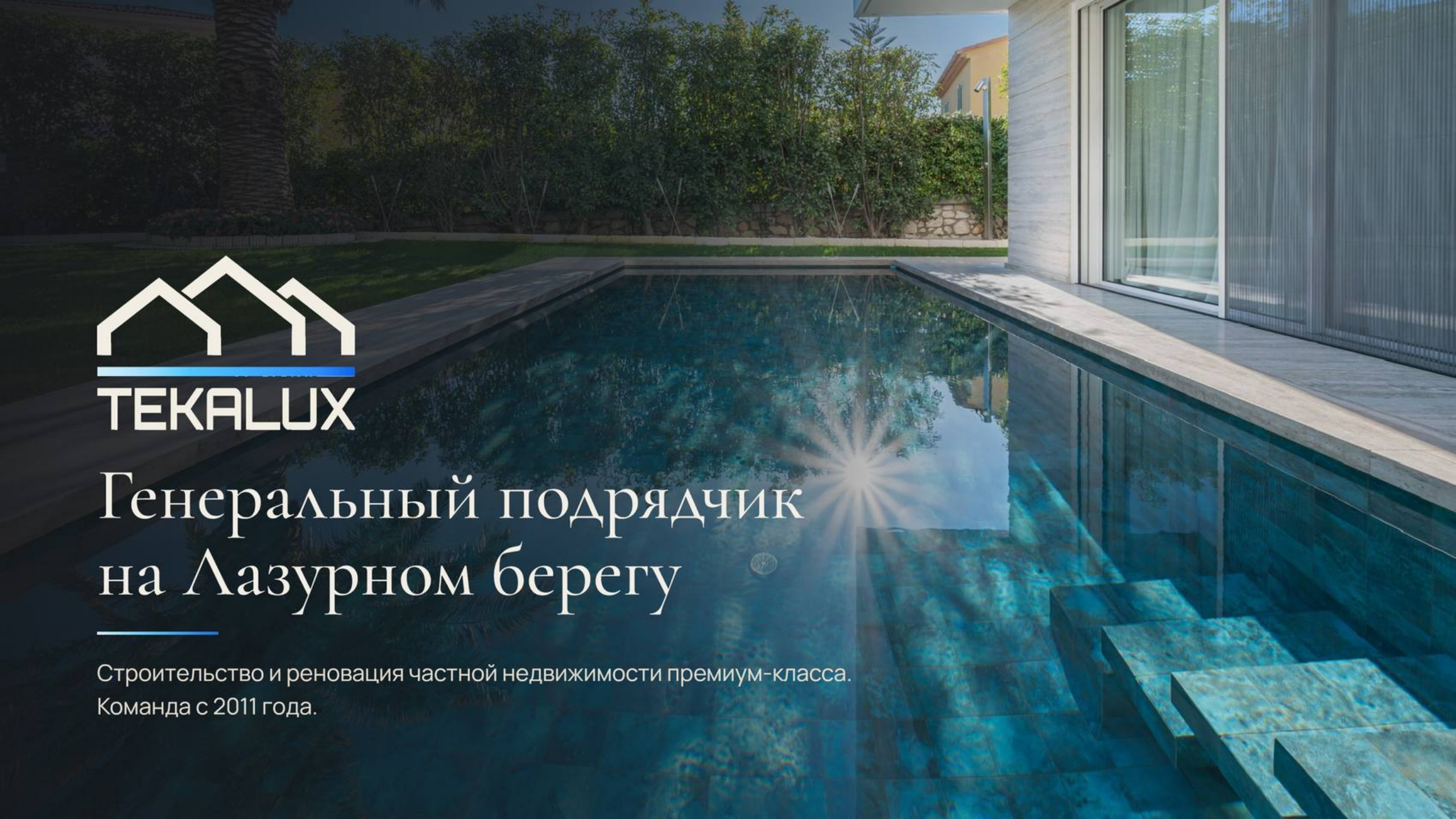


TEKALUX

Генеральный подрядчик на Лазурном берегу

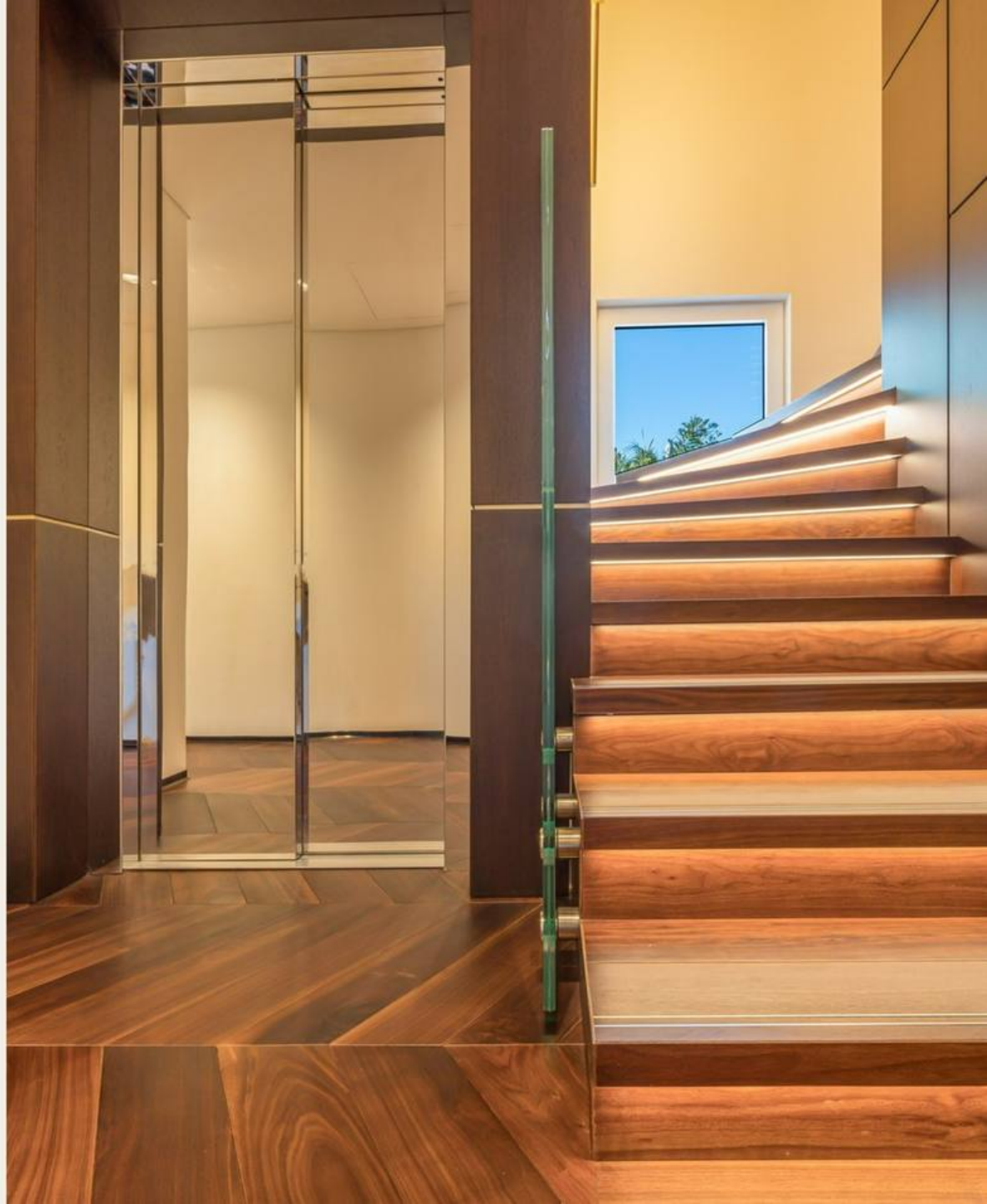
Строительство и реновация частной недвижимости премиум-класса.
Команда с 2011 года.

О КОМПАНИИ

TEKALUX – французский генеральный подрядчик полного цикла

Реновация существующих объектов и строительство с нуля под ключ: усадьбы, шато, виллы и апартаменты от Ментона до Сен-Тропе.

Работаем с частными владельцами, семейными офисами и корпоративными заказчиками. Значительную часть работ выполняем собственными силами.



НАША ИСТОРИЯ

15 лет на Лазурном берегу

2011

Сформирована основная команда. Реконструкция поместья в Сен-Тропе (2011–2015)

Антиб

Глубокая реконструкция замка в Антибе (2011–2015)

Альпы

Горное поместье: около 2 000 м² жилья. Работы не останавливались даже в пандемию

2024

Новое имя – TEKALUX. Открыт бутик-отель в Каннах

Сегодня

Более 100 проектов. Объекты в Сен-Жан-Кап-Ферра, Вильфранш-сюр-Мер, Кань-сюр-Мер и под Биаррицем

Для постоянных заказчиков также работали в Нидерландах, Австрии, Италии и Швейцарии.



TEKALUX В ЦИФРАХ

100+
реализованных проектов

80 %
клиентов обращаются повторно

45
штатных специалистов

ДО 120
специалистов на пяти объектах одновременно

20
единиц собственной техники, включая кран и экскаваторы

5
стран: Франция, Нидерланды, Австрия, Италия и Швейцария

ЧТО МЫ ДЕЛАЕМ



Строительство

Виллы с нуля, пристройки, надстройки, бассейны



Реновация

Реконструкция, усиление конструкций, фасады, инженерные сети



Дизайн интерьера

Собственное бюро: от концепции до отделки

TEKADESIGN

CONCEPTION ET AGENCEMENT D'INTÉRIEUR

Мебель на заказ

Индивидуальные изделия и комплектация под ключ

Архитектура, конструктивные решения и инженерные системы – с постоянными партнёрами: ведущими архитекторами и инженерами. **Для вас – единая точка координации проекта.**



НАШИ ЗАКАЗЧИКИ

Мы понимаем ваши требования к качеству и срокам

Более половины наших заказчиков – русскоязычные, в том числе уровня UHNW. 80 % клиентов обращаются к нам повторно.

Помогаем избежать необдуманных технических решений и юридических ошибок. Работаем с вашими архитекторами или подключаем своих партнёров: разрешение на строительство, техническая документация, расчёт конструкций.



От первого бетонного блока до готового дома

Из более чем 100 проектов с 2011 года – от Сен-Тропе до Ментона



КАП-Д'АНТИБ · ЗАМОК · 2011–2015

Наша гордость

Глубокая реконструкция с отделкой под ключ.

Территория, сад, бассейн. Интерьеры восстановлены совместно с реставраторами, мастерами по стеклу и краснодеревщиками.



КАННЫ · БУТИК-ОТЕЛЬ

Пять номеров в сердце Канн

Полная реконструкция у Старого порта: новый подземный этаж, усиление фундамента, замена перекрытий, инженерные сети и отделка под ключ высочайшего класса.

430 м² · открыт летом 2024







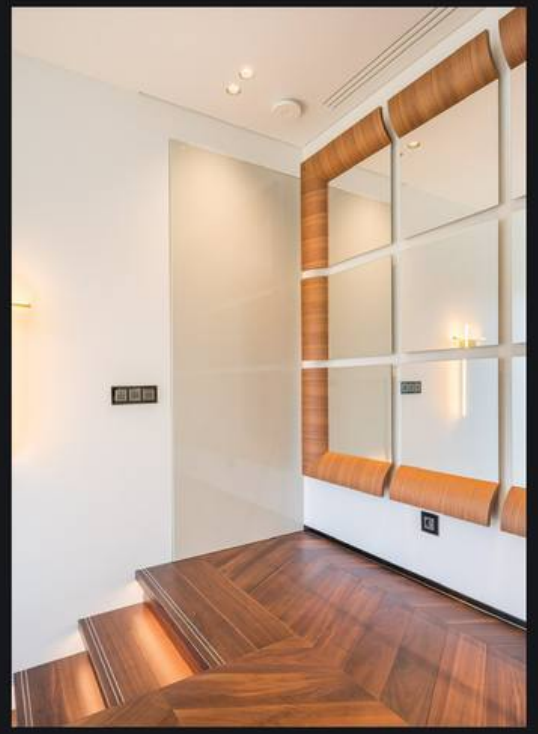
БОЛЬЕ-СЮР-МЕР · СОВРЕМЕННАЯ ВИЛЛА · 2023

Сдана под ключ: интерьер, сад и бассейн

Вилла площадью 400 м². Полный демонтаж и замена инженерных систем: электрика, видеонаблюдение, охрана, «умный дом», вентиляция и кондиционирование. Реновация бассейна и благоустройство сада.







СЕН-ЖАН-КАП-ФЕРРА · 2026

Трёхуровневая квартира

Полная реновация интерьера. Изготовление лестницы и мебели на заказ.





МЕНТОН · ИСТОРИЧЕСКАЯ ВИЛЛА · 2022

Реставрация фасадов и террас

Полное обновление фасадов и террас исторической виллы с башней.





ИНЖЕНЕРИЯ

То, что не видно на финальных фото

За роскошным интерьером стоят надёжные конструкции, инженерные сети и точный расчёт. Вот как мы работаем там, где начинаются сложные задачи:

Новый подземный этаж под зданием в центре Канн

Усиление, наращивание стен и заглубление виллы в Сен-Жан-Кап-Ферра

Надстройка этажа в Вильфранш-сюр-Мер

Вилла с нуля в Кань-сюр-Мер

СЕН-ЖАН-КАП-ФЕРРА · ВИЛЛА

Усиление конструкций: наращиваем стены, уходим вглубь

Глубокая реконструкция дома и бассейна, расширение площадей, бетонные работы. Экскаватор работает прямо внутри здания.





В РАБОТЕ

ВИЛЬФРАНШ-СЮР-МЕР · ВИЛЛА

Новый этаж над существующим домом

Полная реконструкция с расширением площади и надстройкой этажа. На завершающем этапе отделки.





В РАБОТЕ

КАНЬ-СЮР-МЕР · ВИЛЛА

С нуля: от котлована до отделки

420 м² с бассейном и парковкой. Земляные и бетонные работы – собственными силами и техникой. На завершающем этапе отделки.





В РАБОТЕ

СЕН-ЖАН-КАП-ФЕРРА · ВИЛЛА 750 М² · 2026

От бетонной чаши до бассейна со стеклянной стеной

Технический надзор в интересах заказчика. Собственными силами выполняем бассейн, бетонные работы и часть отделки.







ИСТОРИЧЕСКОЕ ПОМЕСТЬЕ · В РАБОТЕ

Проектируем и реализуем

Поместью более 150 лет. Реновация 1 800 м² существующих построек. Также планируется новая резиденция площадью 1 000 м².

Инженерные и наружные сети, отделка, дизайн интерьера и ландшафтный проект.

ИСТОРИЧЕСКОЕ ПОМЕСТЬЕ

Генплан территории

Благоустройство территории площадью 7 гектаров

Регулярные сады, парадный двор, манеж, теннисный корт и виноградник – единый проект территории и наружных сетей.

ПРОЕКТ / ВИЗУАЛИЗАЦИЯ



TEKADESIGN

CONCEPTION ET AGENCEMENT D'INTÉRIEUR

ВТОРОЕ НАПРАВЛЕНИЕ ГРУППЫ

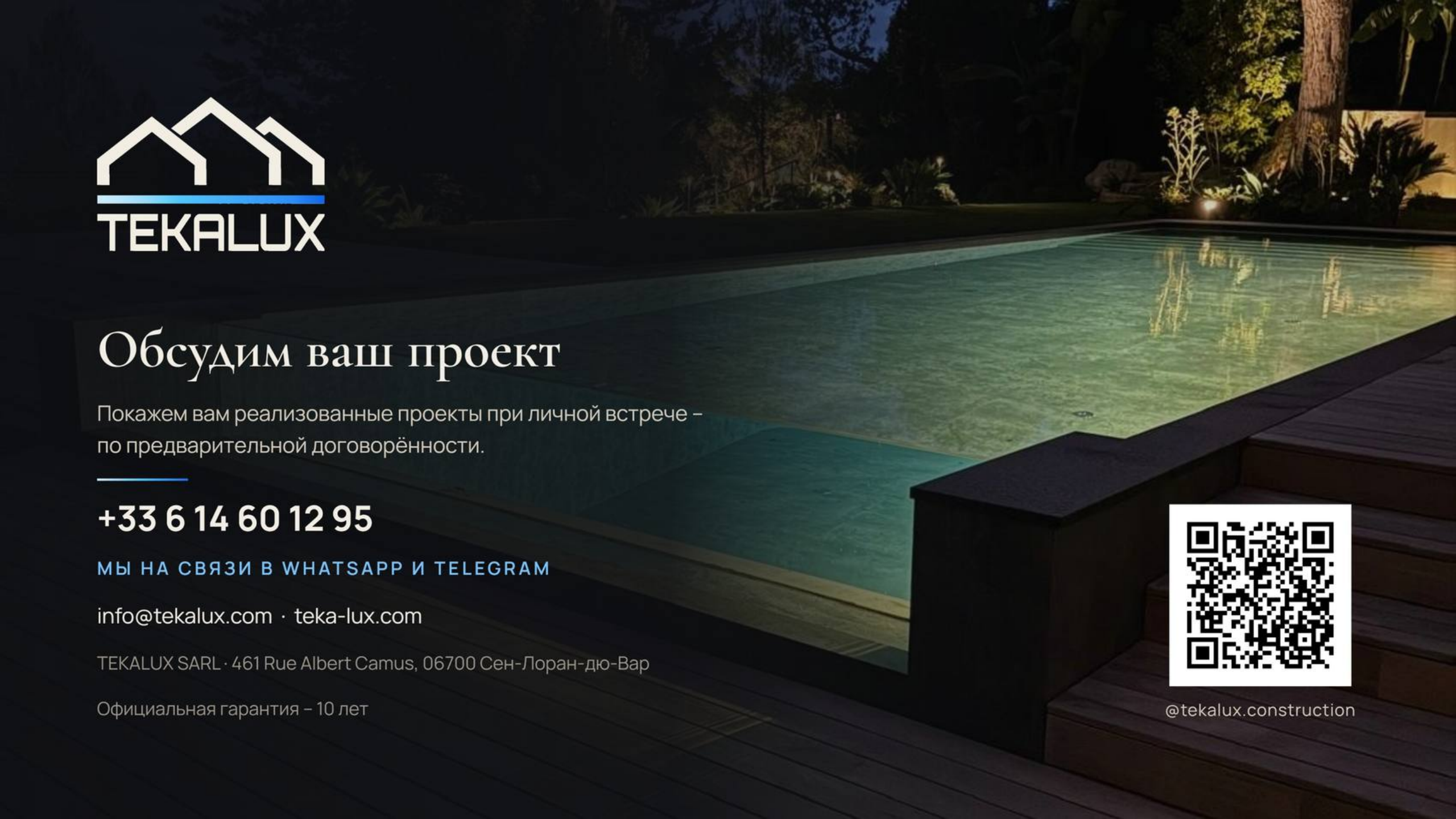
Мебель на заказ. Интерьер, продуманный до мелочей.

Изготовление по индивидуальному проекту и поставка под ключ: изготовление в партнёрских мастерских и премиальные европейские бренды.

Собственный шоурум в Сен-Лоран-дю-Вар

@tekadesign.interior





TEKALUX

Обсудим ваш проект

Покажем вам реализованные проекты при личной встрече – по предварительной договорённости.

+33 6 14 60 12 95

МЫ НА СВЯЗИ В WHATSAPP И TELEGRAM

info@tekalux.com · teka-lux.com

TEKALUX SARL · 461 Rue Albert Camus, 06700 Сен-Лоран-дю-Вар

Официальная гарантия – 10 лет

@tekalux.construction